

RESIDENCE AUTONOMIE RENAISSANCE TARIFS 2026

Location d'un studio (T1 bis de 33m2)

Redevance mensuelle au 01/03/26 : **804.97 €**

Loyer : 619.30 € Charges : 185.67 € (*révision annuelle*)

Dépôt de garantie : **619.30 €** (1 mois de loyer sans les charges)

Sont inclus dans les charges : eau chaude et froide, base de chauffage par le sol, service de vitrerie, entretien des parties communes et leurs équipements, frais de gestion des prestations proposées, maintenances réglementaires des installations individuelles, taxes locales.

Autres frais à prévoir : le locataire s'acquittera de sa consommation électrique (2 convecteurs par studio), ainsi que de son abonnement téléphonique et internet (bâtiment pré-équipé de la fibre optique), assurance locative.

Droit à l'allocation logement

Sous condition, vous pourrez ou non être éligible à une allocation logement (AL) de la Caisse d'Allocation Familiale des Yvelines. Vous pouvez estimer vos droits sur le simulateur de la C.A.F.Y. (www.caf.fr)

Prestations facultatives

Les différentes prestations proposées sont librement choisies par le résident. Certaines bénéficient d'une tarification dégressive en fonction de vos revenus (copie de votre avis d'imposition exigée sauf pour le plein tarif).

La restauration

Important : Les prestations présentées ci-après sont celles directement gérées par la résidence Renaissance.

Le déjeuner est servi au restaurant du lundi au vendredi ou à consommer au domicile les week-end et jours fériés (repas en portion individuelle à retirer à l'accueil et à conserver au réfrigérateur). Le dîner (complet ou allégé) est à consommer au domicile.

| Prestations en vigueur de la restauration des aînés | PLEINS TARIFS (tranche J) | TARIFS DEGRESSIFS 2026 (sur la base de l'avis d'imposition 2025 sur les revenus 2024) | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| | | TRANCHES | | | | | | | | | |
| | | A | B | C | D | E | F | G | H | I | |
| Déjeuner (du lundi au dimanche) | 8,29 € | 2,07 € | 3,32 € | 4,56 € | 5,39 € | 6,22 € | 6,63 € | 7,05 € | 7,46 € | 7,88 € | |
| "Panier-dîner" à l'accueil (du lundi au dimanche) | 6,62 € | 1,65 € | 2,65 € | 3,64 € | 4,30 € | 4,96 € | 5,29 € | 5,62 € | 5,95 € | 6,29 € | |
| "Panier dîner allégé" à l'accueil (du lundi au dimanche) | 2,69 € | 0,67 € | 1,08 € | 1,48 € | 1,75 € | 2,02 € | 2,15 € | 2,29 € | 2,42 € | 2,56 € | |
| Service "déjeuner" à domicile pour résidents malades (du lundi au vendredi)* | 10,28 € | 2,57 € | 4,11 € | 5,65 € | 6,68 € | 7,71 € | 8,22 € | 8,74 € | 9,25 € | 9,76 € | |

* prestations exceptionnelles sous réserve d'accord préalable de la direction, limitées à 5 jours consécutifs au maximum

repas spéciaux non stricts (1) : régime diabétique, régime sans sel, régime hypocalorique, repas mixé servis sans supplément
(1) Non stricts au regard du standard médical en vigueur du fait des contraintes de production mais s'en rapprochant

Logement pour l'accueil de vos familles et amis

Un studio meublé est mis à votre disposition, sous réserve de sa disponibilité, au rez-de-chaussée de la résidence : **40.12 € la nuit** (les draps et les serviettes sont fournis. Pas de service de chambre)

Prestations de blanchisserie

Les résidents peuvent acheter **des cartes vertes** de 10 lavage-séchage pour accéder aux équipements **en libre-service** (lave-linge et sèche-linge) ou **des cartes bleues** de 10 lavages pour une **prestation de blanchisserie réalisée par le personnel** (lavage, séchage, pliage du linge)

Tarifs dégressifs - carte de 10 lavage-séchage

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|--|----------------|---|---|---|----------------|---|---|---|----------------|---|
| Service de blanchisserie réalisé par le personnel : « tickets bleus » | 31.00 € | | | | 41.40€ | | | | 52.00 € | |
| Accès à la blanchisserie en libre-service « tickets verts » | 20.90 € | | | | 27.90 € | | | | 35.00 € | |

Activités et loisirs au sein de la résidence

Les activités de prévention de la perte d'autonomie sont gratuites : rencontre musicale, loisirs créatifs, gymnastique adaptée, stimulation de la mémoire, conférences culturelles, revue de presse et diverses activités ponctuelles.

En complément, sont proposées des rencontres festives et de loisirs ouvertes aux personnes extérieures à la résidence (dans la limite des places disponibles), certaines sont soumises à une participation financière.

| RECEPTIONS | Tarifs 2026 | |
|---|---|---|
| | Résidents | Invités * |
| Réveillon de Noël & Saint-Sylvestre | Gratuité | 8,60 € |
| Goûters festifs | Gratuité | 4,00 € |
| Soirées dînatoires | 5,60 € | 8,60 € |
| Circuit en bus illumination de Noël | 5,60 € | 8,60 € |
| Loto | 3,50 € | 4,00 € |
| Photos | 1,00 € | 1,00 € |
| Sortie de printemps (bus + repas + visite) | Trance A à D : 24 € Tranche E à G : 31.50 € Tranche H à J : 39.50 € | Famille des résidents : 39.50 € Extérieurs : 49.50 € |
| Déjeuner saveurs | Trance A à D : 24€ Tranche E à G : 31.50 € Tranche H à J : 39.50 € | Famille des résidents : 39.50 € Extérieurs : 45.50 € |
| Participation à des activités autres | 5,00 € | 7,10 € |

* Dans la limite des places disponibles

Conditions d'annulation

- Pour tout annulation au plus tard 10 jours ouvrés avant l'évènement : remboursement intégral
- Pour toute annulation motivée par un certificat médical : remboursement intégral
- En dehors de ces 2 conditions le montant intégral reste dû.

Barème de ressources en vigueur

| TRANCHES | Revenus imposables avant abattement sur la base de l'avis d'imposition 2025 sur les revenus 2024 | |
|------------------------|--|----------------------------|
| | Personne seule | Ménage |
| A | Jusqu'à 699,73 € | Jusqu'à 1 215,77 € |
| B | de 699,74 € à 750,04 € | de 1 215,78 € à 1 296,72 € |
| C | de 750,05 € à 846,54 € | de 1 296,73 € à 1 420,21 € |
| D | de 846,55 € à 991,06 € | de 1 420,22 € à 1 595,52 € |
| E | de 991,07 € à 1 036,80 € | de 1 595,53 € à 1 654,98 € |
| F | de 1 036,81 € à 1 159,21 € | de 1 654,99 € à 1 767,64 € |
| G | de 1 159,22 € à 1 324,17 € | de 1 767,65 € à 1 985,65 € |
| H | de 1 324,18 € à 1 700 € | de 1 985,66 € à 2 300 € |
| I | de 1 700,01 € à 2 000 € | de 2 300,01 € à 2 644 € |
| J (Plein tarif) | au-delà de 2 000 € | au-delà de 2 644 € |