

PREMIÈRE JOURNÉE

Les mardi 27/6/23 de 8 heures 30 à 12 heures 30
et de 14 H 00 à 17 4 00

Observations de M⁽¹⁾

Aucune public n'est venu durant ma permanence de
8h30 à 12h30 le mardi 27/6/2023 -

Mercredi 28.06.2023 -

NEANT

Jeudi 29.06.2023:

NEANT

Vendredi 30.06.23: NEANT

2023 - NEANT

MARINA Sabrina

De:

Envoyé:

À:

Objet:

HAINE Myrtille

lundi 3 juillet 2023 09:27

MARINA Sabrina

TR: Avis sur le construction de 40 logements Sente du Gui

De : christophe.raveau@sfr.fr <christophe.raveau@sfr.fr>

Envoyé : dimanche 2 juillet 2023 18:52

À : plu-enquetepublique <plu-enquetepublique@ville-lacellesaintcloud.fr>

Objet : Avis sur le construction de 40 logements Sente du Gui

Avis contre

La Celle-Saint-Cloud est déjà une ville dortoir sans âme. Le projet sur le centre va envoyé comporter 120 logements
dortoir.
C'est pas nécessaire d'en rajouter encore 40.

C Raveau

Envoyé avec SFR Mail pour Android

PREMIÈRE JOURNÉE

Les mardi 27/6/23 de 8 heures 30 à 12 heures 30
et de 14 H 00 à 17 4 00

Observations de M⁽¹⁾

Aucune public n'est venu durant ma permanence de 8h30 à 12h30 le mardi 27/6/2023.

Mercredi 28.06.2023.

NEANT

Jeudi 29.06.2023:

NEANT

Vendredi 30.06.23: NEANT

Lundi 3.07.23: NEANT

Mardi 4.07.23: NEANT

Mercredi 05.07.23: NEANT

Jeudi 06.07.23 NEANT

Vendredi 07.07.23: NEANT

Permanence du samedi 8 juillet 2023

1^{er} requête, le 8/7/2023 DR MIRANDE - f. Pande.
 2^{place} conte de BREUHERY.
 Avis favorable - mais ?

2^e requête.

M^{me} SAIGVANT Danielle

16 rue des Sources -

M^{me} YOFF Marie-France

7 Avenue de L'Aqueduc

Pleins de logement vide toute l'année comprend pas. Ne pas rajouter de square entre les immeuble (Bordel).

⁽¹⁾ Pour prendre en considération vos remarques, consignez-les sur le présent registre ou adressez-vous directement au commissaire-enquêteur.

3^e Requête 8/7/2023

M^{re} Jacqueline Gauthier
16^{me} des Sources

Pourquoi j'ai d'autres logements
alors que d'autres sont libres.

à savoir que déjà c'est le désastre à Borden
et autres coin. qu'est-ce de Beauregard tous
ensemble, ça va faire bouillir de rage.

Le 8/7/2023. Mme Nicole Deplaine

requis

Questions et remarques

- Pertinence de construire
à cet endroit.

① densité de logements
trop sur Beauregard. Et en
réponse, ce n'est pas une
solution.

② Terrain ?? sources
multiples, 2 étages.

③ Arbres ~~pas~~ pas trouver
une solution il faut éviter
l'abattage et concentration
avec le collectif des locataires
mais aussi ceux des associations
de défense protectrice des arbres

④ Sur le site même de
présentiel de 4 immeubles
est excessive.

EN tant que résidente de
Beauregard je suis lassé et
interrogatif devant le
fait de toujours construire
sur le même schéma, ce qui
peut accueillir une certaine
précarité.

Avis défavorable

Sem. 19/07/2023

le 8/07/2023 L E-DANTEC pascaline

à la Dairie

- Après des Manifestations il y a
de ça 10 ans pour éviter
que Beauregard, accueille toutes
une population fragile et vulnérable

- Je pense que rajouter des logements
sociaux va encore rajouter des
problèmes - Pourquoi ne pas construire
ailleurs dans la ville St Cloud -

- Après les événements et violences qui
viennent de se passer sur
beauregard - Il serait peut-être
temps de réfléchir à la mixité
ailleurs que DS dans

Avis Défavorable Beauregard

le 8/07/2023 Yv

6^{ème} requête

le 8/07/2023 Yvonne Voisin-Theriac 12, Av de la
Furie 78170 la Ville St Cloud.

Je ne suis pas favorable à l'arrivée de nouveaux arrivants
dans ce secteur, par conséquent à la construction de cet
ensemble.

7^{ème} requête

MEHNERT Jean-Pierre
71 Mail du Bois Brûlé

J'émet les plus vives réserves face à ce projet.
Faire venir des gens étrangers par la plupart
c'est non. Il y en a déjà assez et les problèmes
de délinquance croissent avec. Je préférerais
de loin la construction d'une résidence pour
seniors.

8/07/2023.

Donc avis défavorable au projet
JP Mehnert

8^{ème} requête

MEHNERT CORNILLE Christine
71 Mail du Bois Brûlé

J'émet une réserve quant à la construction de 40 logements
sociaux. En effet, ce projet est dans le quartier de Beauregard
où il y a déjà une ^{concentration} ~~grande~~ concentration de logements sociaux
avec énormément de délinquance, de grands adolescents
entraînant les plus jeunes. Par ailleurs, il y a déjà eu la
construction d'autres logements sociaux dans le haut de Beauregard
qui rajoute une concentration de population envoyée par la
ville de Paris (propriété de la doctrine de Beauregard).

Il serait préférable, vu que la population de la Cellé Saint-Cloud
est vieillissante et que ce terrain se situe à côté de la Résidence
Renaissance qu'il y ait un ^{local} ~~local~~ aménagé pour la seniors
et faire quelques ^{nouvelles} ~~nouvelles~~ logements pour les personnes âgées.
Cet avis est donc défavorable.

C. Mehnert

lundi 10.07.23:

NEANT

mardi 11.07.23

NEANT

mercredi 12.07.23:

NEANT

jeudi 13.07.23:

NEANT

vendredi 14.07.23

NEANT - FÉRIÉ

samedi 15.07.23

NEANT

dimanche 17.07.23

NEANT

lundi 18.07.23

NEANT

mercredi 20.07.23

NEANT

jeudi 20.07.23

NEANT

vendredi 21.07.23

général

M. TOUSSIER Jean-Claude

Bonne typologie de logements

Ascenseurs pour les logements hors rez de chaussée?

Site choisi adéquat; logements à proximité de commerces

gare accessible sans dénivelé

promenade possible sans circulation

Sécurité pour les enfants hors circulation

Année favorable

[Signature]

Samedi 22.07.23

NEANT

lundi 24.07.23

NEANT

mardi 25.07.23

10^{ème} Requête

Mme Jaeger Pourquoi construite plutôt que rénover et mettre aux normes les immeubles du domaine de Beauregard pour y améliorer le cadre de vie et qu'il y ait moins de citations ?
avis défavorable

mercredi 26.07.23

11^{ème} Requête

Mme Blony Depuis plusieurs années la ville est personifiée par tous les espaces verts, aux abords des sentiers d'une quantité immense de déchets et analogues d'utilité alimentaire (presque exclusivement) malgré les poubelles, mais à disposition partout. Ostentatoire, ptes même devant les poubelles. Voulez-vous faire attention à la population que vous accueillez dans la ville, à l'insu des gens qui ramassent sans cesse ces déchets pour simple raison qu'ils habitent depuis 20-30 ans des quartiers autrefois propres. Je ne comprends pas l'intérêt général d'accueillir des gens au lieu d'accueillir des gens motivés, insérés.
Je ne comprends pas l'intérêt du déclassement d'une superficie importante 2500 m² du patrimoine protégé existant. A quoi sert de classer un patrimoine pour déclasser à tout va ??
Je ne comprends pas la densification et l'artificialisation du sol au lieu de revoir le projet de réhabilitation du quart Beauregard et trouver de manière adaptée et mieux réfléchir la possibilité d'implantation de 40 logements sur le parc immobilier déjà existant.
Le choix de matériaux de construction est correct, en accord avec les normes et respect de l'environnement. Cependant la qualité des bâtiments anciens n'est pas comparable. Avez-vous étudié la

possibilité de déconstruire partiellement et rebâtir
avec plus de logements et meilleurs matériaux.
Non, évidemment non.

C'est plus facile de grignoter dans
la forêt, au lieu d'augmenter et revoir
les constructions des années 60.

Avis défavorable *fin*

jeudi 27.07.23: 12^{ème} requête rue FOULAMPOU Soliman
1 place du comité de Berdeu 78.

⇒ ce n'est pas beaucoup de mettre des immeuble son beau regard?

⇒ il y a ^{il} d'autres endroits pour construire ces logements?

Avis favorable.

(ululianus)

Le Jeudi 27 juillet 2023 à 17 heures 00

Le délai étant expiré,

je, soussigné(e), Michel FAURE déclare clos le présent registre
qui a été mis à la disposition du public pendant rente et un jours consécutifs,
du 27 juin 2023 au 27 juillet 2023
de _____ heures à _____ heures et
de _____ heures à _____ heures

Pendant les heures d'ouverture de la mairie

Les observations ont été consignées au registre

par douze personnes (pages n° 2 à 8).

En outre, j'ai reçu un mail lettres ou notes écrites
qui sont annexées au présent registre :

1 lettre en date du (mail) 2/7/2023 de M meur BOVEAU

2 lettre en date du _____ de M _____

3 lettre en date du _____ de M _____

4 lettre en date du _____ de M _____

5 lettre en date du _____ de M _____

6 lettre en date du _____ de M _____

signature

Michel Faure