

BILAN 2014-2017 MI-MANDAT

En mars 2014, vous avez été nombreux à nous renouveler votre confiance. Patiemment gagné, au fil de notre travail et de notre implication, ce crédit nous honore. Il nous confère également des responsabilités. Dans une volonté de transparence et d'échange, vous trouverez dans ce document, un bilan des grands projets portés par la Municipalité de 2014 à 2017. Vous y découvrirez également notre feuille de route pour la période 2017-2020. Réalisés ou à venir, nos engagements seront tenus.

La Conférence nationale des Territoires réunie par le Président de la République en juillet dernier laisse présager d'une nouvelle diminution des ressources des Communes. La poursuite sans fin de l'effet ciseau entre baisse des dotations de l'Etat et hausse des dépenses à notre charge augure de nouveaux arbitrages à assumer par les Collectivités locales. Des choix devront être faits, parfois difficiles.

Dans ce contexte, la solidité financière de la Ville représente plus que jamais un formidable atout. Nous privilégierons l'essentiel et continuerons à assurer des Services publics de qualité. Organisation des services, optimisation des ressources et analyse fine des besoins doivent permettre à la Ville de continuer à investir pour demain.

Olivier Delaporte

Maire, Vice-président de Versailles Grand Parc



UN ENVIRONNEMENT ET UN CADRE DE VIE PRÉSERVÉS

Les espaces publics sont autant des moyens de circuler que des lieux d'échanges et des espaces à partager entre tous. En réorganisant les services de la ville et en s'appuyant sur de nouvelles méthodes de travail la ville s'emploie chaque jour à gérer l'ensemble des services qui améliorent leur aspect et facilitent la vie des habitants.



CIRCULATIONS DOUCES ET NOUVELLES MOBILITÉS

- ✓ Création d'une première liaison cyclable complète entre la place de l'église au Bourg et la gare avec la mise en sécurité et la requalification du virage Pescatore.
- ✓ Instauration de contresens cyclistes.
- ✓ Remise en état de plusieurs chemements piétons : l'escalier des Montmorts, la sente des Brangères...
- ✓ Soutien à l'implantation d'un système d'auto-partage.



Place Berthet

GRANDES OPÉRATIONS

✓ Réaménagement de la place Berthet

Entièrement redessinée, à l'issue d'un important travail de concertation avec les riverains, la place offre un espace de convivialité suffisamment vaste pour faciliter le fonctionnement du marché et accueillir de nombreuses manifestations associatives ou organisées par la Ville.

✓ Approbation du Plan Local d'Urbanisme

Un règlement d'urbanisme actualisé après un important travail technique et de concertation, conforme aux nouvelles dispositions légales, protecteur sans être conservateur et permettant l'accueil des familles.

✓ Cœur de ville

Travail préparatoire juridique et technique, définition de scénarios qui seront présentés à la population avant la fin de l'année.

ACCESSIBILITÉ

✓ Achèvement du plan d'accessibilité de la voirie et de l'espace public.

✓ Poursuite de la mise en conformité des arrêts de bus et des aménagements existants.

VOIRIES

✓ En trois ans, 7% du linéaire de la voirie municipale a fait l'objet d'une rénovation profonde (réseaux, assainissement...).



✓ Poursuite du programme d'aménagement de sécurité : plateaux surélevés, radar pédagogique, éclairage nocturne des passages piétons...

PATRIMOINE

✓ Restauration de l'Eglise Saint Pierre Saint Paul, notamment de la Chapelle de la Vierge, en partenariat avec l'Etat, le Département et la paroisse.

ESPACES VERTS ET AIRES DE JEUX

✓ Création de nouveaux massifs, passage au « Zéro phytosanitaire », mise en place de nouvelles pratiques alternatives.

✓ Introduction de la gestion « différenciée ».

✓ Lancement du programme de rénovation des aires de jeux.

ECLAIRAGE PUBLIC

✓ Rénovation et/ou passage en LED de sentes et avenues et achèvement du programme pour la totalité des candélabres du domaine de Beaugard.

✓ Lancement de la dernière phase de remplacement des câbles haute tension.

UNE EAU ADOUCIE

✓ Depuis le mois de février 2017, l'usine de traitement fournit une eau décarbonatée.



Église Saint Pierre Saint Paul

UNE VILLE QUI FACILITE LA VIE DES FAMILLES ET ACCOMPAGNE LE PARCOURS DES PLUS JEUNES

L'accompagnement des familles est une priorité. Avec la création d'une nouvelle direction regroupant les services petite enfance, espace famille et affaires scolaires, La Celle Saint-Cloud propose une offre globale, transversale et de qualité. Développement des structures d'accueil et adaptation de l'offre de services à l'évolution des demandes des familles sont les lignes directrices d'une action pragmatique.



Restaurant scolaire de l'école Henri Dunant

GRANDS INVESTISSEMENTS

Mise en oeuvre du programme de rénovation des crèches et groupes scolaires au service de la sécurité et du bien-être des enfants, et du personnel, pour un budget moyen de 600 000€ par an.

VIE SCOLAIRE

✓ 51 Tableaux Numériques Interactifs installés. Toutes les classes des écoles élémentaires sont aujourd'hui équipées.

✓ Modernisation des restaurants scolaires (nouvelles lignes de self, renouvellement des équipements, changement du mobilier).

✓ Un nouveau prestataire pour la préparation des repas choisi à l'issue d'un cahier des charges favorisant la qualité et la variété des menus (viandes certifiées, pain artisanal...).

✓ Mise en place d'ateliers sur la découverte des aliments et l'équilibre alimentaire, le gaspillage alimentaire, le tri et la réduction des déchets.

**290 000
repas servis
chaque année**

ACCUEILS DE LOISIRS

✓ Mise en place de la Réforme des Rythmes Educatifs dans une démarche concertée.



✓ Gratuité des Temps d'Activités Périscolaires (TAP) et projets pédagogiques rendus possibles par une réorganisation du temps de travail et des missions des services scolaire et périscolaire.

✓ Création d'une commission périscolaire.

✓ 70 places supplémentaires en accueil de loisirs provisoire dans l'attente de la construction d'un accueil de loisirs autonome à Morel de Vindé dès 2018.



« Rencontres de l'alternance, du CAP au Master »

PETITE ENFANCE

- ✓ Nouveaux partenariats : bibliothèque jeunesse, Lire et Faire lire, résidence Renaissance, route des contes... permettant d'élargir le champ des propositions faites aux enfants accueillis.
- ✓ Mise en place du plan de prévention de l'obésité mené par l'Etat
- ✓ Mise en place du système passerelle facilitant la transition entre la crèche et l'école.

JEUNESSE

- ✓ Premières « Rencontres de l'alternance, du CAP au Master » organisées par la ville.
- ✓ Dispositif Cell'été : fruit d'une collaboration étroite entre les services

municipaux, les structures de la ville et les associations sportives. Un programme d'activités est proposé aux petits et aux adolescents pendant l'été.

- ✓ Un nouvel espace de loisirs : création d'un terrain multisports avenue Beaufremont destiné à la pratique du sport en accès libre.

✓ Le pass citoyen : nouveau dispositif encourageant les jeunes à s'engager dans un projet citoyen.

- ✓ Signature du Contrat Enfance Jeunesse avec la Caisse d'Allocations Familiales des Yvelines (CAFY).



Terrain multisports

SOLIDARITÉ, ACCÈS AUX DROITS, **ÉCOUTE**

De nombreux outils et structures ont été réorganisés pour offrir et améliorer un quotidien digne aux personnes en situation de fragilité et/ou de handicap, tout en maintenant les dépenses de fonctionnement.



+ de 17 600 repas
portés par an

+ de 10 000 heures
d'aide à domicile par an

Résidence Renaissance



Activité plein air de l'Espace André Joly

ESPACE ANDRÉ JOLY

✓ Mise en place d'une nouvelle organisation en 3 pôles pour un meilleur fonctionnement et une meilleure visibilité des services proposés.

+ de 600 cellois fréquentent l'Espace André Joly

ACTIVITÉ AIDE À DOMICILE

✓ La poursuite de la restructuration du service communal a permis de réduire par trois le montant du déficit de l'activité entre 2006 et 2016 avec le même niveau de service.

PORTAGE DE REPAS

✓ Le nouveau marché entré en vigueur en 2016 a obtenu des prix plus favorables pour la Ville.

SERVICE DE SOINS INFIRMIERS A DOMICILE (SSIAD)

✓ Étude de la fusion avec le SSIAD du Chesnay pour un élargissement de l'offre aux meilleurs coûts.

RÉSIDENCE RENAISSANCE

✓ La négociation d'un programme exceptionnel de travaux de rénovation a permis l'obtention d'une subvention la CNAV tout en confortant une gestion financière responsable de la part du CCAS.

ACCÈS AUX DROITS

✓ Installation du service social communal à l'Espace André Joly avec de nouveaux services : une « nocturne », un point d'accès numérique et des permanences spécialisées. Avec ce transfert un véritable pôle social communal est proposé en un seul et même lieu.

+ de 17000 repas portés par an

près de 10 000h d'aide à domicile par an

BIEN VIEILLIR

✓ Mise en place d'ateliers sur l'entretien physique, l'alimentation, la mémoire et le numérique.

PRÉVENTION

✓ Renforcement du financement du CPEA suite au désengagement du Département pour développer des actions de prévention auprès des jeunes les plus fragilisés.



Projet Jardins partagés du CPEA avec le groupe Demain

UNE VILLE MODERNE, SÛRE ET DYNAMIQUE

D'importantes actions ont été menées pour favoriser la qualité de vie des Cellois : amélioration des transports, protection des citoyens, soutien au développement économique et anticipation des évolutions.



Gare multimodale

TRANSPORTS

- ✓ Lancement du Collectif des Maires de la ligne L pour obtenir de la SNCF une amélioration du service (augmentation des fréquences) et une accélération du programme de rénovation.
- ✓ Aménagement d'une ligne interne pour le quartier de Beauregard et renforcement de la ligne 29.
- ✓ Soutien à l'implantation d'un système d'auto-partage.

FIBRE OPTIQUE

- ✓ Déploiement de la fibre optique faisant de La Celle Saint-Cloud, la 1^{ère} ville des Yvelines intégralement équipée.

SÉCURITÉ

- ✓ 32 caméras déployées sur les principaux axes et points de rassemblement de la Ville, complétées par 3 caméras nomades.
- ✓ Renforcement des échanges avec le Commissariat et les effectifs de Police.

- ✓ Augmentation du nombre de quartiers adhérents au dispositif Citoyens vigilants.

SERVICES DE PROXIMITÉ ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- ✓ Mise en place d'une agence postale communale place de Bendorf et reprise de l'agence postale d'Elysée Village par un commerçant du Centre commercial soutenu par la ville.
- ✓ Encouragement à la création de l'association des commerçants.
- ✓ Mise en place d'une signalétique commerçants.

- ✓ Soutien aux entrepreneurs locaux par la création du Business Club VGP Nord pour leur mise en réseau.

LOGEMENTS

- Développement de l'offre de logements accessibles.
- ✓ Victor Hugo : ouverture de 48 logements et réfection du parking après la rénovation du collège Victor Hugo.
 - ✓ Avenue Mesureur : construction en cours de 61 logements.
 - ✓ Route de Louveciennes : lancement de la construction de 35 logements.
 - ✓ Avenue Maurice de Hirsch : achat du terrain puis cession à I3F pour la construction de 78 logements.



Speed Dating Géant organisé par Business Club VGP Nord



**4 500 adhérents
aux associations
sportives**

**15 manifestations
officielles chaque
semaine**

**25 disciplines
proposées par les
différents clubs**

Terrain synthétique du Stade Duchesne

SPORT

✓ Établissement d'un schéma directeur des équipements sportifs avec le concours des associations sportives.

✓ **Des équipement rénovés**
Dojo Jonchère (tatami), terrain de football du stade Guibert (arrosage), sol des gymnases, locaux associatifs, courts de tennis et club house...

✓ Grande opération de révision et de remise à niveau de la Piscine Corneille.

✓ Création d'un terrain de football synthétique au Stade Duchesne permettant un élargissement important de la disponibilité du stade.



Cellois-Chesnay Volley-Ball



Festival Choeurs en fête

CULTURE ET ANIMATION

Le développement d'actions vers de nouveaux publics grâce au développement de la médiation et de nouveaux outils ont sensiblement favorisé la fréquentation.

✓ Soirées-débats au Cinéma, diffusion des grands opéras, Cinéma des familles.

✓ Rencontres chaque mois organisées par la bibliothèque avec un auteur renommé et création d'un concours de nouvelles.

✓ 1^{ère} édition du Festival de Chant choral.

✓ Visites commentées et ateliers proposés pour chaque exposition aux scolaires, aux accueils de loisirs, aux crèches ou aux groupes d'adultes.

COMMUNICATION

✓ Refonte du site Internet.

✓ Création du site Internet dédié à la saison culturelle avec une billetterie en ligne.

✓ Implantation de Journaux électroniques dédiés à l'actualité des associations et l'information municipale.

✓ Développement des réseaux sociaux.

UNE SITUATION FINANCIÈRE SAIN ET SOLIDE

La baisse brutale et particulièrement forte des dotations de l'Etat et l'augmentation des prélèvements (obligations SRU ou péréquation entre communes), aggravées par la suppression des subventions départementales, a eu inévitablement un impact significatif sur les ressources de la Ville. Un contexte donc très contraint qui impose une maîtrise des coûts de fonctionnement sans mettre en cause la qualité des services rendus aux Cellois.



STABILITÉ DES TAUX D'IMPOSITION

✓ Les taux d'imposition sont restés stables, dans le prolongement de ce qui avait déjà été fait les années antérieures et à contre-courant de la plupart des autres collectivités qui augmentent leurs taux.

UNE DETTE RÉDUITE ET CONTENUE

✓ La dette de la ville reste, et de loin, avec un encours de seulement 335€ par habitant, l'une des plus faibles de sa catégorie. Elle est de plus inférieure à celle constatée en début de mandat. Une chance pour aborder la réalisation de l'opération Coeur de Ville.

RÉDUCTION SIGNIFICATIVE DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT

✓ Toutes les opportunités d'optimisation de l'organisation ont été saisies, favorisant une stabilisation des charges de personnel. Des efforts encore jamais réalisés à un tel niveau.

✓ Des économies ont été réalisées sur les achats, parfois par mutualisation.

MAINTIEN D'UN NIVEAU ÉLEVÉ D'INVESTISSEMENT

✓ Les investissements ont été maintenus à un niveau contant de plus 4M€ par an, avec un calibrage rigoureux des projets.

GESTION RIGOREUSE DES RECETTES

✓ Poursuite de la rationalisation du patrimoine communal et recherche systématique de financements externes.

✓ Indexation des tarifs des services de la Ville permettant de couvrir l'évolution des coûts tout en maintenant des tarifs différenciés en fonction des ressources des utilisateurs.

**0% évolution
du taux
d'imposition**

**+ de 4 M€
d'investissements
annuels**

PRÉPARER L'AVENIR

La municipalité porte un projet ambitieux, dans le respect des équilibres de notre Ville. Préservation et embellissement du cadre de vie, accompagnement des personnes et des familles, dynamique de vie collective, rigueur de gestion et modération fiscale, demeurent les fondamentaux d'une action au service des Cellois.



RÉALISATION DU PROJET CŒUR DE VILLE

- ✓ Présentation du projet fin 2017 pour concertation et dimensionnement en vue de la rédaction du document d'urbanisme et du lancement des premiers travaux d'aménagement fin 2018.
- ✓ Lancement d'une première tranche de logements et d'un concours d'architecte pour les équipements publics en 2019/2020.

RÉNOVATION URBAINE DU QUARTIER DE BEAUREGARD

- ✓ Ouverture de discussions avec La Ville de Paris pour définir une politique d'avenir du quartier (entretien, rénovation des réseaux et des bâtiments).
- ✓ Réhabilitation du parking Maurice de Hirsch.
- ✓ Installation de nouvelles caméras de vidéo protection.

CRÉATION D'UN ACCUEIL DE LOISIRS

- ✓ Construction d'un nouveau bâtiment à Morel de Vindé permettant l'accueil d'une centaine d'élèves sur site.

ÉVOLUTION DES SERVICES PUBLICS ET MUTUALISATIONS INTERCOMMUNALES

- ✓ Poursuite du travail de simplification et modernisation de la gestion de la Ville en vue d'une meilleure efficacité des services rendus à la population.
- ✓ Développement de la mutualisation intercommunale (première étape avec la fusion des SSIAD de La Celle Saint-Cloud et du Chesnay).
- ✓ Poursuite de l'étude pour une éventuelle fusion avec Bougival.

ÉQUIPEMENTS

- ✓ Cession sur projet de la Villa Guibert et aménagement du stade.
- ✓ Mise en œuvre du schéma directeur des équipements sportifs.
- ✓ Poursuite du programme de rénovation des bâtiments scolaires.
- ✓ Etude et travaux de rénovation intérieure du Carré des arts.

POURSUITE D'UNE POLITIQUE EXEMPLAIRE DE STABILITÉ FISCALE



La Celle Saint-Cloud

www.lacellesaintcloud.fr



@CelloisInfos



@CelloisInfos